

Pannónia terem- és eszközbérleti szabályzat

A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár a termeit és eszközeit bérbe adhatja az Alapító Okiratban meghatározott céllal. (Id. 1997. évi CXL. Tv. 78. § (4) bekezdés.) A terembérleti díjak mértéke függ a terem alapterületétől, a bérbevétel időtartamától, alapfelszereltségétől, az igényelt technikától.

Pannónia bérbe adható termei

Földszint		
Előcsarnok	(kerámialap)	200 m ²
Nagyterem	(parketta)	260 m ²
Olvasóterem	(linóleum)	70 m ²
Ruhatár	(kerámialap)	10 m ²
1. klubszoba	(linóleum)	32 m ²
2. klubszoba	(linóleum)	32 m ²
Alagsor		
3. klubszoba	(linóleum)	32 m ²
4. klubszoba	(linóleum)	32 m ²
Játékpont	(linóleum)	66 m ²
7. klubszoba	(linóleum)	32 m ²
8. klubszoba	(linóleum)	32 m ²
Látványszövöde	(kerámialap+padlószőnyeg)	60 m ²
Alagsori folyosó	(kerámialap)	150 m ²
Vörösberényi Kultúrház		
színpad	(faborítású)	30 m ²
nagyterem	(parketta)	102 m ²
kisterem	(járólap)	55 m ²
kiszolgáló egység	(járólap)	18 m ²
klub	(parketta)	57 m ²
Leader Hagyományőrző Kultúrközpont		
foglalkoztató terem	(ragasztott parketta)	65 m ²
meseszoba	deszkaburkolat	29 m ²

a. A terembérleti díjak megállapításának alapelvei

Balatonalmádiban működő civil szervezetek, egyesületek, formális vagy informális keretek között működő csoportok számára, klubfoglalkozás céljából az intézmény és az adott szervezet között kötött „Térítésmentes Teremhasználati Szerződés” tartalmazza a térítésmentes teremhasználat feltételeit.

Balatonalmádiban működő civil szervezetek, egyesületek, oktatási és szociális intézmények számára nagyrendezvény megtartása céljából az intézmény nagyterme, olvasóterme, ill. a Vörösberényi Kultúrház évente maximum két alkalommal, technikával együtt díjmentesen használhatóak.

Terembérleti díjat köteles fizetni minden olyan szervezet, illetve magánszemély, aki térítés ellenében szolgáltatást nyújt. Az eseti jelleggel, illetve rendszeresen termet bérlők díjait külön táblázat tartalmazza.

Helyi és országgyűlési választások kampányidőszakában, politikai rendezvény céljából, jelöltként egy alkalommal, technikával együtt díjmentesen biztosított az intézmény választott terme.

A szabályzatban megállapított terembérleti díj nem tartalmazza a technikai eszközök használatának költségeit. A technikai költségek mértékét az igényektől függően állapítjuk meg, de **maximum nettó 10.000 Ft/ nap** mértékben.

A bérbevevő köteles a bérbevett helyiségben történő rendezvény témájáról a bérbeadót tájékoztatni. Továbbá a bérbevevő köteles egyeztetni a bérbeadóval a rendezvény szervezése és lebonyolítása kapcsán igénybe vett külsős vállalkozó tevékenységéről, amit a rendezvény kapcsán az intézményben végez.

A bérbevevő köteles a házirend vonatkozó rendeleteit betartani. Köteles a bérbevett helyiség és berendezés őrzéséről, megóvásáról gondoskodni. A bérbevett helyiségek, eszközök - a bérlő hibájából történő - megrongálódása során keletkezett kárt a bérbevevő köteles megtéríteni a bérbeadónak. A bérbevétel ideje alatt bekövetkező esetleges balesetekért a terem használója tartozik felelősséggel. A terem használója köteles az intézménynek jelezni, ha a használt helyiségben bármilyen balesetet, illetve tüzet okozó rendellenességet tapasztal. Amennyiben ezt elmulasztja, az intézmény a lehetséges következményekért felelősséget nem vállal.

A bérbevétel során felmerült jogdíjfizetési kötelezettség minden esetben a bérbevevőt terheli.

Az intézmény vezetője a terembérleti díjakat minden évben felülvizsgálja, annak részletesen lebontott szabályozását mindenki számára hozzáférhetően közzéteszi. Az intézményvezető indokolt esetben az itt feltüntetett teremhasználat és bérleti díjaktól eltérhet. A szabályzatban rögzített tarifáktól eltérő bérleti díj megállapítása esetén, „egyedi megállapodás szerint” megjegyzéssel kerül rögzítésre a szerződésben a fizetendő díjtétel. Terembérleti díjak (nettó)

b. az eseti teremkénti díjak 1-3 óra időtartamra alapdíj

Földszint			nettó ár
Előcsarnok	(kerámialap)	200 m ²	18 000 Ft
Nagyterem	(parketta)	260 m ²	40 000 Ft
Olvasóterem	(linóleum)	70 m ²	20 000 Ft
1. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	7 000 Ft
2. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	7 000 Ft
Alagsor			nettó ár
3. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	7 000 Ft
4. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	7 000 Ft
Játékpont	(linóleum)	66 m ²	11.000 Ft
7. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	7 000 Ft
8. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	7 000 Ft
Alagsori folyosó	(kerámialap)	150 m ²	11 000 Ft
Vörösberényi Kultúrház			nettó ár
színpad	(faborítású)	30 m ²	2 000 Ft
nagyterem	(parketta)	102 m ²	12 000 Ft
kisterem	(járólap)	55 m ²	6 000 Ft
kiszolgáló egység	(járólap)	18 m ²	6 000 Ft
klub	(parketta)	57 m ²	5 000 Ft
Leader Hagyományőrző Kulturközpont			nettó ár
foglalkoztató terem	(ragasztott parketta)	65 m ²	30 000 Ft
meseszoba	deszkaburkolat	29 m ²	10 000 Ft

c. az eseti teremkénti óradíjak 3-8 óra időtartamra

Földszint			nettó ár
Előcsarnok	(kerámialap)	200 m ²	5 000 Ft/óra
Nagyterem	(parketta)	260 m ²	7 000 Ft/óra
Olvasóterem	(linóleum)	70 m ²	4 000 Ft/óra
1. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 500 Ft/óra
2. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 500 Ft/óra
Alagsor			nettó ár
3. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 500 Ft/óra
4. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 500 Ft/óra
7. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 500 Ft/óra
8. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 500 Ft/óra

Alagsori folyosó	(kerámialap)	150 m ²	3 000 Ft/óra
Vörösberényi Kultúrház			nettó ár
színpad	(faborítású)	30 m ²	500 Ft/óra
nagyterem	(parketta)	102 m ²	3 000 Ft/óra
kisterem	(járólap)	55 m ²	1 500 Ft/óra
kiszolgáló egység	(járólap)	18 m ²	1 500 Ft/óra
klub	(parketta)	57 m ²	1 200 Ft/óra
Leader Hagyományőrző Kultúrközpont			nettó ár
foglalkoztató terem	(ragasztott parketta)	65 m ²	3 000 Ft/óra
meseszoba	deszkaburkolat	29 m ²	1 700 Ft/óra

d. az eseti teremérletti óradíjak 8 órán túlmenő időtartamra

Földszint			nettó ár
Előcsarnok	(kerámialap)	200 m ²	3 000 Ft/óra
Nagyterem	(parketta)	260 m ²	5 000 Ft/óra
Olvasóterem	(linóleum)	70 m ²	2 300 Ft/óra
1. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	800 Ft/óra
2. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	800 Ft/óra
Alagsor			nettó ár
3. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	800 Ft/óra
4. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	800 Ft/óra
7. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	800 Ft/óra
8. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	800 Ft/óra
Alagsori folyosó	(kerámialap)	150 m ²	1 500 Ft/óra
Vörösberényi Kultúrház			nettó ár
színpad	(faborítású)	30 m ²	300 Ft/óra
nagyterem	(parketta)	102 m ²	3 000 Ft/óra
kisterem	(járólap)	55 m ²	1 000 Ft/óra
kiszolgáló egység	(járólap)	18 m ²	1 000 Ft/óra
klub	(parketta)	57 m ²	800 Ft/óra
Leader Hagyományőrző Kultúrközpont			nettó ár
foglalkoztató terem	(ragasztott parketta)	65 m ²	1 500 Ft/óra
meseszoba	deszkaburkolat	29 m ²	1 200 Ft/óra

**e. Oktatással illetve képzéssel összefüggő rendszeres jellegű
használati díjak**

Földszint			nettó ár / óra
Nagyterem	(parketta)	260 m ²	1 600 Ft
Olvasóterem	(linóleum)	70 m ²	1 200 Ft
1. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 000 Ft
2. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 000 Ft
Alagsor			nettó ár / óra
3. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 000 Ft
4. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 000 Ft
Játékpont	(linóleum)	66 m ²	2 000 Ft
7. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 000 Ft
8. klubszoba	(linóleum)	32 m ²	1 000 Ft
Vörösberényi Kultúrház			nettó ár / óra
nagyterem	(parketta)	102 m ²	1 500 Ft
kisterem	(járólap)	55 m ²	6 500 Ft
kiszolgáló egység	(járólap)	18 m ²	6 500 Ft
klub	(parketta)	57 m ²	5 000 Ft
Leader Hagyományőrző Kultúrközpont			nettó ár / óra
foglalkoztató terem	(ragasztott parketta)	65 m ²	12 000 Ft
meseszoba	deszkaburkolat	29 m ²	8 200 Ft

Napközbeni nyitvatartási időn kívül 5 000Ft egyszeri díj, este 22.00 órától reggel 8.00 óráig 15 000 Ft egyszeri díj fizetendő.

Az éjjél után befejeződő esküvők, bálók stb. esetén a felső szint (nagyterem, előcsarnok, mosdók) díja 149 000 Ft / alkalom.

Nyári táborok terembérleti díja 12 000 Ft/nap.

Technikai eszközök kölcsönzése és bérbeadása eseti elbírálás alapján, csak saját technikussal együtt lehetséges. Az intézmény vezetője az eszközbérleti díjakat minden évben felülvizsgálja, annak részletesen lebontott szabályozását mindenki számára hozzáférhetően közzé teszi. Az intézményvezető saját hatáskörében minden esetben felülbíráhatja a szabályzat által megszabott összegeket.

Balatonalmádi, 2022. 12. 06.

Gellértné Magyar Kinga

intézményvezető



